



Č. j.:  
**MHMP 903396/2026**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 37682/2026**  
Datum: **16.09.2026**

Počet listů/příloh: -/0

## HLAVNÍ MĚSTO PRAHA v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s.

### OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

## ZÁMĚR PRONAJMOUT

prostory sloužící podnikání (nebytové prostory č. 102 a č. 107 dle iDES – pohostinství a sklady), prostor č. 102 – pohostinství o výměře 73 m<sup>2</sup>, prostor č. 107 – sklady o výměře 32 m<sup>2</sup>, celková výměra prostor 105 m<sup>2</sup>, umístěné v přízemí (1. NP) stavby č. p. 551, která je součástí pozemku parc. č. 542, k. ú. Staré Město, na adrese Staroměstské náměstí 17, Praha 1, společnosti Gastro Einstein Old Town s.r.o., IČO: 240 03 191, se sídlem Grafická 3365/7a, Smíchov, 150 00 Praha 5, za nájemné ve výši 368.672 Kč/měsíčně, s účinností smlouvy na dobu určitou do 30.11.2030 a to formou cese smlouvy, tedy přechodu práv a povinností stávajícího nájemce.

### Poučení

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek TENDER ARENA přes profil zadavatele společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. (ID: Z0001608), v sekci „PRODEJE A PRONÁJMY“, v souladu s Pravidly pro výběrová řízení na pronájem, která jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek pro shora uvedený záměr na <https://tenderarena.cz>, a to v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo jiným způsobem na jiné podací místo nebudou hodnoceny.

---

**Kontaktní osoba:**

Renata Janáková  
obchodní referentka

Telefon: +420 222 013 238  
+420 725 881 154

E-mail: r.janakova@tcp-as.cz

**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**

tel.: +420 222 013 111

sídlo: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis. zn.: B 43

**Záměr č. 1158/26****Mgr. Pavla Dytrychová**

ředitelka odboru majetkových agend  
podepsáno elektronicky

**První den zveřejnění: 21.9.2026**

**Poslední den zveřejnění: 7.10.2026**